

Stečajna masa iza Z-EKO GRADNJA d.o.o.
Split, Smiljanićeva 2
OIB: 45461884139
koju zastupa
dr.sc. Mira Hajdić, stečajni upravitelj

Trgovački sud u Zagrebu
Sudac: Danijela Uzelac Ljubić
Predmet br.: 18. St-1691/2021

Split, 27. studenoga 2023. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, prijedlog za određivanje nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju u predmetnomstečajnom postupku

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Z-EKO GRADNJA d.o.o., Split, Smiljanićeva 2, OIB: 45461884139, koji se vodi pod poslovnim brojem 18. St-1691/2021, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Kako bi se moglo pristupiti izradi završnog računa stečajnog upravitelja, dostavljam sudu prijedlog za određenje iznosa nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju.

Za vrijeme trajanja postupka ostvareni su slijedeći prilivi na račun stečajnog dužnika:

| VRSTA PRILIVA | UKUPNO € / kn |
|---|----------------------|
| Priliv od prijenosa sa sudskog depozita | 5.103,83 / 38.454,82 |
| Prodaja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 6269, k.o. Vrapče br. kč. 1480/7, u naravi put Anina I, 40 m ² | 0,13 / 0,98 |
| Priliv od povrata PDV-a po ulaznim računima | 403,72 / 3.041,83 |
| UKUPNO € | 5.507,58 / 41.498,63 |

U ovom stečajnom predmetu ne radi se o naknadno pronađenoj imovini i postupku iza prednika stečajne mase u standardnom obliku, jer se radi o postupku koji slijedi za postupkom likvidacije, i koji je uključivao poziv vjerovnicima na prijavu tražbina. Od navedenih priliva na račun dužnika, tek je iznos od 0,13 €/0,98 kn, odnosno kupovna za prodanu nekretninu postignuta na četvrtom dražbenom ročištu, nastao radnjama stečajnog upravitelja.

Tijekom postupka, od njegovog otvaranja do okončanja unovčenja sve unovčive imovine dužnika, obavila sam radnje detaljno navedene u početnom stečajnom, kao i u redovno dostavljanim tromjesečnim izvješćima, koje ovdje sažeto navodim:

preuzeta je dokumentacija od prethodnog stečajnog upravitelja i sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka od dana otvaranja stečajnog postupka; angažiran je knjigovodstveni servis za vođenje poslovnih knjiga u stečaju i reguliranje zakonskih obveza stečajnog dužnika prema Poreznoj upravi, kako za vrijeme postupka u nadležnosti prethodno imenovanog stečajnog upravitelja, tako i u vezi poslovnih promjena nakon preuzimanja dužnosti; izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju'; otvoren je novi žiro-račun stečajne mase u stečaju; izvršena su plaćanja svih dospjelih ostalih obveza stečajne mase; izvršen je

upis adrese elektroničke pošte u sudski registar; redovito su izrađivani i predavani nadležnim tijelima porezni izvještaji (PDV, porez na dobit); redovito su podnošena tromjesečna izvješća o tijeku postupka i stanju stečajne mase; ispitana je osnovanost tvrdnje prethodnog stečajnog upravitelja o postojanju novčanog potraživanja prema jednom od kupaca prednika stečajne mase (izlučnog vjerovnika), uz prikupljanje dokaza od izlučnog vjerovnika i saslušanje bivšeg zakonskog zastupnika, te utvrđeno da ta imovina ne postoji, odnosno da je nekretnina isplaćena u cijelosti; izvršen je uvid na licu mjesta u nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i u ZK upisniku i u Gradu Zagrebu ispitana njen status (da li se radi o nerazvrstanoj cesti); predložena je prodaja naknadno pronađene nekretnine-imovine stečajnog dužnika (likvidacijske mase), dostavljena sudu izrađena procjena vrijednosti, a po rješenju i zaključku suda podnesen je Financijskoj agenciji nalog za provođenje elektroničke javne dražbe; po okončanju dražbe dostavljen je sudu prijedlog o postupanju s unovčenim iznosom; po odobrenju nagrade i troškova stečajnom upravitelju izradit će se završni račun stečajnog upravitelja i diobeni popis.

Nastavno na navedeno, a kako iznos unovčenja od 0,13 €/0,98 kn na koji bi se imao primijeniti obračun temeljem odredbi članka 7. važeće Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) u ovom slučaju nije adekvatan uloženom trudu pri obavljanju prethodno navedenih radnji, predlaže se sudu odrediti nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 2.500,00 € / 18.836,25 kn primjenom članka 4. Uredbe, koja se primjenjuje kod određivanja nagrade privremenom stečajnom upravitelju.

Kako su sva ročišta za vrijeme mog obavljanja dužnosti stečajnog upravitelja u ovom postupku održana elektroničkim putem, ne potražujem nikakvu naknadu materijalnih troškova. Međutim, ukoliko bi sud smatrao da je završno ročište nad Stečajnom masom iza Z-EKO GRADNJA d.o.o., Split, Smiljanićeva 2, OIB: 45461884139 potrebno održati uz fizički prisustvo stečajnog upravitelja, molim sud da u tom slučaju odredi naknadu troškova stečajnom upravitelju u iznosu od 308,00 eura neto (trošak korištenja osobnog vozila za potrebe dolaska na ročište na relaciji Split-Zagreb-Split, 385 km x 0,4 eura, povratno).

Navedeni predloženi bruto iznos nagrade i neto iznos eventualnih troškova, s obzirom na moj porezni status (samostalna djelatnost, bez obveze obračuna zdravstvenog doprinosa) i sveukupno bi teretio stečajnu masu dužnika.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić